



LES ESSENTIELS

du Conseil municipal

Mardi 18 février 2025

#CMQuetigny



SOLIDARITE

**SOUTIEN A LA
POPULATION
DE MAYOTTE**

Le 14 décembre dernier, le cyclone tropical Chido a ravagé l'île de Mayotte causant des dégâts considérables pour le territoire et la population.

Conscient des dégâts matériels et touché par ces drames humains, le Conseil municipal a voté à l'unanimité **le versement d'une subvention exceptionnelle de 3000€** à la Fondation de France **pour venir en aide à la population mahoraise.**



COEUR DE VILLE

CESSION DE
L'ANCIEN CORPS
DE FERME BRULEY

La majorité municipale souhaite transformer l'ancien corps de ferme du 5 avenue du Cromois en un établissement pour professionnels de santé, en respectant l'architecture du bâtiment.

La cession du terrain de 782 m² pour 130 000€ HT à la société OSTA (groupe local Guiton) a été actée

à l'unanimité par le Conseil municipal. A noter : cette cession s'accompagne de dérogations à la 1^{ère} partie du cahier des charges pour s'adapter aux spécificités de la réhabilitation.

Ce projet vise à créer un pôle médical conforme au PLUi-HD, confortant l'offre d'accès aux soins pour les habitants de Quetigny.

#CMQuetigny



TRANSITION ENERGETIQUE

PROJET D'OMBRIERE PHOTOVOLTAIQUE SUR LA PLAINE MENDES

La Ville engage un **projet d'aménagement de la Plaine sportive Mendès**, comprenant des installations sportives et la couverture photovoltaïque du boulodrome.

Après avoir approuvé en décembre dernier la création de l'autorisation de programme et l'ouverture des crédits correspondants, le Conseil Municipal a adopté à l'unanimité cette **réalisation d'ombrières photovoltaïques** couvrant une partie du boulodrome sur la plaine Mendès-France pour un **budget de 500 000€ TTC**.

Cette opération permettra de produire de l'électricité verte, couvrant environ 70 % des besoins énergétiques du site. Les excédents seront réinjectés dans le réseau ENEDIS, réduisant ainsi les factures des sites municipaux voisins tel que le groupe scolaire Fontaine-aux-Jardins.

En intégrant le photovoltaïque, **la Ville atteindra plus de 40% de réduction des factures énergétiques sur ce site d'ici 2026**, dépassant ainsi les objectifs du décret tertiaire.

#CMQuetigny



URBANISME

RESIDENCE
MOSAIK
ACQUISITION
D'UNE PARCELLE
PAR LA VILLE

Réalisée par le promoteur Kaufman and Broad, la copropriété privée « Mosaïk » de 122 logements dédiés aux seniors accueillera ses résidents en mars prochain. Cette initiative privée offrant un lieu de vie adapté et convivial complète l'offre déjà existante sur Quetigny pour les seniors.

Le projet ayant été livré en début d'année, la Ville souhaite acquérir une parcelle de 1 466m² pour 10 000€ située à l'arrière du bâtiment. La parcelle correspond actuellement à un emplacement réservé pour une voie d'accès dans le Plan Local d'Urbanisme IHD.

Cette acquisition permet ainsi à la Commune de garder la maîtrise foncière de cet emplacement en cas de futurs besoins (espaces verts, cheminement piéton...).



BUDGET

RAPPORT D'ORIENTATIONS BUDGETAIRES

La majorité municipale a présenté ses orientations budgétaires pour 2025 avant le vote du budget qui interviendra lors du Conseil municipal du 8 avril prochain.

Dans un contexte économique global « morose » avec en ligne de mire un taux de chômage national en hausse et des coupes budgétaires pour les collectivités toujours plus importantes, **la majorité municipale maintient le cap d'une gestion rigoureuse pour maintenir le niveau de ses services municipaux et continuer à porter des investissements importants en 2025 pour près de 6 M€ :**

- ▶ La livraison du terrain pour l'**école « Vatel Academy »** (fin des travaux de déconstruction pour environ 194 000 €)
- ▶ La requalification des espaces et des équipements sportifs de la **plaine Mendès-France** (rénovation des terrains, création de nouveaux équipements, installation d'une ombrière photovoltaïque). Cette opération, qui sera conduite sur deux années s'élève au total à 1,6M€





BUDGET

RAPPORT D'ORIENTATIONS BUDGETAIRES



- ▶ La poursuite de la **coulée verte** avec la finalisation de la plaine des Aiguisons, la démolition de l'ex bâtiment Léo-Lagrange qui laissera place à un espace renaturé pour environ 792 000€ sur l'année 2025
- ▶ Le lancement des aménagements sportifs et de loisirs sur le **site des Cèdres** : rénovation des courts de tennis, création de 2 terrains de padel et autres espaces sportifs et de convivialité pour un montant total de 1M€ dont 640 000€ en 2025.
- ▶ La rénovation thermique de la **cantine des Aiguisons** pour 100 000€
- ▶ La poursuite de la rénovation de l'**éclairage public** pour 324 000€ allégeant ainsi les consommations et la facture énergétique.
- ▶ La poursuite des **études thermiques** pour la rénovation énergétique des bâtiments communaux (200 000€ d'études subventionnées à 80% via le Fonds Vert)
 - ▶ La réfection du parquet de la **salle Mendès-France** pour 160 000€.



BUDGET

**SOUTIEN A
L'INVESTISSEMENT
AVEC LES
CONTRATS
GRANDS PROJETS
COTE-D'OR**

Le 12 décembre 2022, le Conseil Départemental de la Côte-d'Or a adopté le principe des contrats « Grands Projets Côte-d'Or » dans le cadre de sa politique active de soutien à l'investissement public.

Pour sa part, la Ville de Quetigny inscrit systématiquement sa stratégie d'investissement dans une recherche optimisée des subventions, activant les différents leviers de co-financements.

Le Conseil Municipal a ainsi approuvé 2 contrats « Grands Projets Côte-d'Or » conclus par les 2 collectivités pour le soutien financier d'opérations structurantes municipales :

- ▶ **la Coulée Verte qui bénéficiera d'une subvention départementale de 248 000€**
- ▶ **la plaine sportive Mendès-France qui sera co-financée par le Département à hauteur de 345 000 €.**